

FORMATO PARA PRESENTAR EL INFORME PREVENTIVO



SECRETARÍA DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y TURISMO  
DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

GOBIERNO DEL ESTADO DE B.C.  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO  
RECIBIDO  
9 - NOV 2020  
DESARROLLO SUSTENTABLE TIJUANA, B.C.

006232

INSTRUCCIONES: Leer cuidadosamente el instructivo y completar o anexar la siguiente información:

1.0.- DATOS GENERALES

1.1.- Nombre o Razón Social de la persona física o moral solicitante.

COMERCIALIZADORA PEPSICO MEXICO S. DE R.L. DE C.V.

1.2.- Domicilio para oír y recibir notificaciones.

HEROES DE INDEPENDENCIA	6	FLORIDO	
Calle	Número	Colonia	
TIJUANA	TIJUANA	22237	664 640 4031
Delegación	Municipio	C. P.	Teléfono

Correo electrónico: salvador.alvarezheredia@pepsico.com

1.3.- RFC: CPM110719SG3

1.4.- Actividad principal que realiza la empresa: \_\_\_\_\_

LOGISTICA Y ALMACENAMIENTO DE PRODUCTO TERMINADO

1.5.- Actividad proyectada para la cual requiere autorización: \_\_\_\_\_

LOGISTICA Y ALMACENAMIENTO DE PRODUCTO TERMINADO

1.6.- Fecha de inicio de la actividad proyectada y vida útil o duración del proyecto:

19/Julio/2019 Vida útil de 20 años

1.7.- Empresa u Organismo que elaboró el Informe Preventivo:

Nombre: CONSORCIO AMBIENTAL S.C.

Registro ante la SPA: 2.3.PPS-018/04 RFC: CAM-960330-9T6 Teléfono: (686)-553-2799

Correo electrónico: gestoria10@consorcioambiental.com

2.0.- UBICACIÓN DE LA OBRA O ACTIVIDAD

2.1.- ANEXO I. Ubicación física de la actividad proyectada:

HEROES DE INDEPENDENCIA	6	FLORIDO	FD00139
Calle	Número	Colonia	Clave catastral
TIJUANA	TIJUANA	22237	664 640 4031
Delegación	Municipio	C.P.	Teléfono

## FORMATO PARA PRESENTAR EL INFORME PREVENTIVO

---

2.2.- Ubicación geográfica (UTM, datum WGS 84).

2.3.- ANEXO II. Croquis de localización.

2.4.- Vocación actual del suelo (marque con una "X"):

( ) Comercial y de Servicios    (X) Industrial    ( ) Reserva agrícola    ( ) Habitacional    ( ) Baldío

( ) Otros (especificar): \_\_\_\_\_

2.5.- Área total del predio (m<sup>2</sup>): 46,462.20 y área para la actividad proyectada (m<sup>2</sup>): 7,224.52

2.6.- Colindancias adyacentes al predio.

Norte: **RSI Mexico** Este: **Bulevar Héroes de la independencia**

Sur: **Bulevar La Encantada** Oeste: **Essilor**

2.7.- ANEXO III. Informe fotográfico.

2.8.- ANEXO IV. Acreditación de la legalidad para la utilización del predio.

2.9.- ANEXO V. Factibilidades o autorizaciones de otras dependencias.

### 3.0.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O ACTIVIDAD.

3.1.- ANEXO VI. Obra, actividad o proceso que tiene proyectado. Indicando la justificación por la cual es posible evaluar a través del Informe Preventivo.

3.2.- ANEXO VII. Croquis de distribución de la empresa (Plano de la planta de conjunto).

3.3.- Número de empleados por turno: Matutino. **140** Vespertino. **100** Nocturno. **47**

3.4.- Indicar si cuenta con planes de ampliación para la actividad proyectada y en qué tiempo, mencionando los proyectos a futuro que tengan una relación directa con la actividad proyectada.

**NO HAY PLANES DE AMPLIACIÓN, EN EL MOMENTO DE PRESENTARSE, SE DARÁ A CONOCER A LA AUTORIDAD**

### 4.0.- MATERIAS PRIMAS, PRODUCTOS Y SUBPRODUCTOS.

4.1.- ANEXO VIII. Materiales o materias primas que serán utilizadas, así como de productos finales y subproductos.

4.2.- ANEXO IX. Indicar el tipo y la cantidad de maquinaria y equipo.

### 5.- EMISIONES A LA ATMÓSFERA.

5.1.- ANEXO X. Presentar la información de las operaciones en las que se producirán emisiones a la atmósfera y ruido.

5.2.- ANEXO XI. Presentar la información de los equipos empleados en la conducción y control de emisiones.

### 6.0.- AGUA Y AGUAS RESIDUALES.

6.1.- Fuente de abastecimiento de agua: **Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana**

6.2.- Consumo total de agua para el desarrollo de la actividad en m<sup>3</sup> por unidad de tiempo: **188 M3**

6.3.- ANEXO XII. Indicar los usos del agua en el desarrollo de la obra o actividad: **SERVICIOS SANITARIOS 188 m3**

