

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE MEXICALI
DEPARTAMENTO DE OBRAS



EJERCICIO FISCAL 2021
INVITACION SIMPLIFICADA No. 11
CONTRATO No. RP-CESPM-2021-004-OP-I3



BAJA CALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

DICTAMEN TÉCNICO de la invitación simplificada No. 11, relativo a la Adjudicación del Contrato de obra Pública a base de precios unitarios y tiempo determinado No. RP-CESPM-2021-004-OP-I3 para la obra denominada: "Trabajos y maniobras para colocación de 32,000 dispositivos de control de flujo de agua tipo rondana, de pvc de 3/4" de diámetro, en diferentes colonias que abarcan gran parte de la ciudad de Mexicali, Baja California".

Siendo las 11:00 horas, del día 12 de Mayo de 2021 se reunieron en la sala de juntas del Departamento de Obras los C. José Armando Fernández Samaniego, Alfredo Santaella Cano, Martín Rodríguez Moreno y Luis Mateo Andrade Espinosa para emitir el dictamen de la evaluación de proposiciones presentadas en la Invitación Simplificada No. 11, de acuerdo al Acta de Presentación y Apertura de proposiciones celebrada el día 04 de Mayo de 2021.

Con fundamento en el artículo 52 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California y artículos 36 y 37 de su Reglamento y de acuerdo a lo establecido a el numeral 9.5 criterios de evaluación de las proposiciones de la presente licitación se evaluó la proposición que cumpliera con la documentación del concurso, tanto en los aspectos legales, técnicos y económicos, habiéndose elaborado el resultado del análisis detallado y que forma parte integrante de este dictamen.

Los criterios que se utilizaron fueron los establecidos en las bases de la presente licitación, así como la verificación de las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Organismo y que garantizarán satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

A continuación se mencionan las observaciones encontradas a los siguientes licitantes:

Desarrollos Innova, S. de. R.L. de C.V.

Evaluación Técnica y Económica:

Documento 10-C Tabla para Integración de Salario Real:

- El cálculo de la tabla en mención, mal analizada la columna del factor de salario real ya que considera el salario diario base (SDB) entre el salario integrado real (SIR) y debe ser el salario base de cotización (SBC) entre el salario integrado real (SIR), lo que de modifica el costo de la mano de obra.

Documento 11 Análisis de Precio Unitario:

- En el concepto 0020 instalación de rondana de pvc de 3/4", incluye: 3 conos viales color naranja, en su análisis de precio unitario no consideran los conos viales.
- En el concepto 0030 desinstalación de rondana de pvc de 3/4", incluye: 3 conos viales color naranja, en su análisis de precio unitario no consideran los conos viales.

De conformidad con las bases de licitación, numeral 9.6 motivos para desechar las proposiciones:

h).- Cuando los precios unitarios no estén debidamente analizados o se encuentren incompletos.

m).- En general cuando no contengan los documentos requeridos completos o que hayan omitido algún requisito, o que no satisfagan los requisitos de fondo, determinados en las Bases de Licitación.

Por lo que una vez efectuada la evaluación de la proposición recibida y verificando el cumplimiento de los requisitos solicitados en las bases de licitación se determina que la propuesta del licitante "Desarrollos Innova, S. de R.L. de C.V." es desechada.

Corporativo Industrial Mar de Cortez, S.A. de C.V.

Evaluación Técnica y Económica:

Documento 2 Programa de Maquinaria y Equipo:

- No presenta el documento requerido en las bases de licitación.

Documento 9 Costos Horarios:

- No presenta costos horarios, cuando si debió haber considerado equipo.

Documento 11 Análisis de Precio Unitario:

- En el concepto 0020 instalación de rondana de pvc de ¾", en su análisis de precio unitario no considera equipo (motocicleta) para el traslado del personal a las diferentes colonias de la ciudad.
- En el concepto 0030 desinstalación de rondana de pvc de ¾", en su análisis de precio unitario no considera equipo (motocicleta) para el traslado del personal a las diferentes colonias de la ciudad.

Documento 17 Catalogo de conceptos:

- El importe de la propuesta \$ 6'322,822.52 sin IVA, sobrepasa inconvenientemente para el Organismo el techo financiero autorizado para la realización de esta obra.

De conformidad con las bases de licitación, numeral 9.6 motivos para desechar las proposiciones:

h).- Cuando los precios unitarios no estén debidamente analizados o se encuentren incompletos.

l).- Cuando la propuesta rebase el techo financiero determinado y autorizado por la convocante.

m).- En general cuando no contengan los documentos requeridos completos o que hayan omitido algún requisito, o que no satisfagan los requisitos de fondo, determinados en las Bases de Licitación.

Por lo que una vez efectuada la evaluación de la proposición recibida y verificando el cumplimiento de los requisitos solicitados en las bases de licitación se determina que la propuesta del licitante "Corporativo Industrial Mar de Cortez, S.A. de C.V." es desechada.

De conformidad con los criterios de evaluación definidos en la convocatoria, se determina que previo análisis detallado, que resultado solvente la siguiente proposición:

EMPRESA	IMPORTE DE PROPUESTA S/IVA
Martha Beatriz Velázquez Medina	\$ 5'342,268.08

Una vez hecha la evaluación de las proposiciones, con fundamento en los Artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 45 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y

Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California y numeral 9.7 criterios de adjudicación de las bases de licitación, la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali, emite el siguiente:


DICTAMEN

Se determina adjudicar el contrato No. RP-CESPM-2021-004-OP-I3 para la ejecución de los trabajos de: "Trabajos y maniobras para colocación de 32,000 dispositivos de control de flujo de agua tipo rondana, de PVC de 3/4" de diámetro, en diferentes colonias que abarcan gran parte de la ciudad de Mexicali, Baja California", a:

Martha Beatriz Velázquez Medina

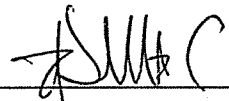
Con un importe de \$ 5'342,268.08 M.N. (Cinco millones trescientos cuarenta y dos mil doscientos sesenta y ocho pesos 08/100 Moneda Nacional) sin incluir el impuesto al valor agregado y un plazo de ejecución de 245 días naturales, por ser quien presentó la proposición solvente cuyo precio fue el más bajo y que garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

José Armando Fernández Samaniego
Director General



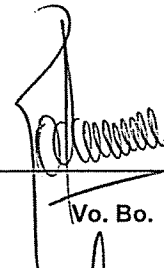
Autoriza

Alfredo Santaella Cano
Subdirector de Administración y Finanzas



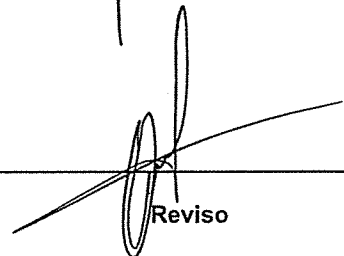
Autoriza

Martin Rodríguez Moreno
Jefe de Obras



Vo. Bo.

Luis Mateo Andrade Espinosa
Jefe de la Oficina de Control de Obras



Reviso





GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE MEXICALI
DEPARTAMENTO DE OBRAS
CONTROL DE OBRAS



OBRA: TRABAJOS Y MANIOBRAS PARA COLOCACION DE 32,000 DISPOSITIVOS DE CONTROL DE FLUJO DE AGUA TIPO RONDANA, DE PVC DE 3/4" DE DIAMETRO, EN DIFERENTES COLONIAS QUE ABARCAN GRAN PARTE DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.

LICITACION: RP-CESPM-2021-004-OP-13

REVISIÓN DE DOCUMENTOS CONTENIDOS EN LA PROPUESTA

DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	MARTHA BEATRIZ VELAZQUEZ MEDINA	DESARROLLO INNOVA, S. DE RL. DE C.V.	CORPORATIVO INDUSTRIAL MAR DE CORTÉZ, S.A. DE C.V.
1	PAQUETE No. 1 PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y EROGACIONES.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y EROGACIONES.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
3	PROGRAMA DE SUMINISTRO DE MATERIALES Y EROGACIONES.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, DE SERVICIO Y OBREROS Y EROGACIONES.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE QUE EN CASO DE SER ADJUDICADOS NO SUBCONTRATARÁN PARTE ALGUNA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	CONVENIO PRIVADO, APLICA EN LAS PROPUESAS PRESENTADAS DE MANERA CONJUNTA DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL INCISO B) DEL NUMERAL 3.3 DE LAS PREESPECIFICACIONES.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	PRESENCIA DE LA COMISIÓN DE CONTROL DEL SITIO DE LOS TRABAJOS, ASI COMO DE HABER ASISTIDO O NO A LA VISITA DE LA OBRA Y LA JUNTA DE ACLARACIONES. 9-A VISITA DE OBRA 9-B JUNTA DE ACLARACIONES.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	PAQUETE No. 2 DE MATERIALES PUESTOS EN LA OBRA.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9	DE USO DE LA MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN PUESTOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS Y ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS. DE LA MANO DE OBRA A UTILIZARSE, CUOTAS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, Y FACTOR DEL SALARIO REAL.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
10	10-A CÁLCULO DEL FACTOR DE DIAS INVALIBLES. 10-B TABLA PARA EL CÁLCULO DE PAGOS DE CUOTA I.M.S.S. 10-C TABLA PARA INTEGRACIÓN DE SALARIO REAL. 10-D RESUMEN DEL SALARIO REAL.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
11	PAQUETE No. 3 ANÁLISIS DETALLADO DE LA TOTALIDAD DE LOS PRECIOS UNITARIOS, INTEGRADO POR COSTO DIRECTO, COSTO INDIRECTO; COSTO DE FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD DE TODOS LOS CONCEPTOS DE TRABAJO SOLICITADOS.	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
12	DESGLOSE DE INDIRECTOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13	ANÁLISIS PARA LA DETERMINACIÓN DEL CARGO INDIRECTO.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
14	ANÁLISIS DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15	ANÁLISIS DETALLADO DEL COSTO POR UTILIDAD	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
16	REPRESENTACIÓN DE LA EXPLOSIÓN DE INSUMOS.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
17	PAQUETE No. 4 CATALOGO DE CONCEPTOS	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
18	RESUMEN DE PARTIDAS.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
19	CARTA DE COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
20	GARANTÍA DE SERIEDAD QUE CUBRA EL CINCO POR CIENTO DEL MONTO DE LA PROPOSICIÓN.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
21	MODELO DE CONTRATO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
22	ESCRITO FIRMAO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DONDE MANIFIESTE QUE CONOCE Y ACEPTA LOS TERMINOS DE LAS BASES DE LA LICITACION	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
IMPORTE AUTORIZADO SIVA		5,343,558.00		
IMPORTE PROPUESTO SIVA		5,342,268.08	5,930,869.38	6,322,822.52
DIFERENCIA PRESUPUESTO BASE CONTRA PROPUESTA SIVA		(1,290.82)	587,310.48	979,263.52
PORCENTAJE DE INCREMENTO SOBRE PRESUPUESTO AUTORIZADO		-0.02%	10.99%	18.33%
CONCLUSIÓN		ACEPTADA	DESECHADA	DESECHADA

LUIS MATEO ESPINOSA
 JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL DE OBRAS

MARTIN RODRIGUEZ MORENO
 JEFE DE OBRAS

ALFREDO MARTINEZ GONZALEZ
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

JOSÉ MARÍA GONZÁLEZ SAMANIEGO
 DIRECTOR GENERAL



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE MEXICALI
DEPARTAMENTO DE OBRAS
CONTROL DE OBRAS



OBRA: TRABAJOS Y MANIOBRAS PARA COLOCACION DE 32,000 DISPOSITIVOS DE CONTROL DE FLUJO DE AGUA TIPO RONDANA, DE PVC DE 3/4" DE DIÁMETRO, EN DIFERENTES COLONIAS QUE ABARCAN GRAN PARTE DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.

LICITACION: RP-CESPM-2021-004-OP-13

COMPARATIVO DE INSUMOS

No.	MATERIALES DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CESPM	MARTHA BEATRIZ VELAZQUEZ MEDINA	% CON REL CESPM	DESARROLLO INNOVA S. DE R.L. DE C.V.	% CON REL CESPM	CORPORATIVO INDUSTRIAL MAR DE CORTEZ S.A. DE C.V.	% CON REL CESPM
1	CONO VIAL COLOR NARANJA DE 18" DE ALTO CON BANDA Y ACCESORIOS REFLEJANTES.	PZA	529.00	101.00	-81%		-100%	635.00	20%
2	RONDANA PVC DE 3/4" DE 1 1/8" DE DIÁMETRO EXTERIOR Y 1 1/16" DE ESPESOR SIN ORIFICIO.	PZA	4.25	6.03	42%	6.25	47%	7.10	87%
	TOTAL DE MATERIALES			748,769.07	16.53%	200,000.00	4.47%	237,238.05	4.64%

No.	MANO DE OBRA CATEGORIA	UNIDAD	CESPM	MARTHA BEATRIZ VELAZQUEZ MEDINA	% CON REL CESPM	DESARROLLO INNOVA S. DE R.L. DE C.V.	% CON REL CESPM	CORPORATIVO INDUSTRIAL MAR DE CORTEZ S.A. DE C.V.	% CON REL CESPM
1	TUBERO	JOR	420.61	746.69	76%	732.76	74%	607.44	44%
2	AYUDANTE GENERAL	JOR	328.90	613.29	86%	445.88	36%		-100%
	TOTAL MANO DE OBRA			2,389,132.64	52.95%	2,546,295.16	56.86%	4,874,166.11	95.36%

No.	MAQUINARIA Y EQUIPO	UNIDAD	CESPM	MARTHA BEATRIZ VELAZQUEZ MEDINA	% CON REL CESPM	DESARROLLO INNOVA S. DE R.L. DE C.V.	% CON REL CESPM	CORPORATIVO INDUSTRIAL MAR DE CORTEZ S.A. DE C.V.	% CON REL CESPM
1	MOTOCICLETA	HR	187.50	299.34	60%	799.82	327%		-100%
	TOTAL DE MAQUINARIA			1,380,586.51	30.49%	1,731,984.70	38.68%		0.00%

CONTRATISTA	COSTO DIRECTO	FACTORES DE SOBRE COSTO		UTILIDAD	MONTO DE LA PROPUESTA BRVA
		INDIRECTOS	FINANCIAMIENTO		
1 MARTHA BEATRIZ VELAZQUEZ MEDINA	4,528,487.22	498,133.59	11.00%	302,411.56	5,342,050.08
2 DESARROLLO INNOVA. S. DE R.L. DE C.V.	4,478,279.86	1,119,569.97	25.00%	282,411.52	5,300,669.38
3 CORPORATIVO INDUSTRIAL MAR DE CORTEZ, S.A. DE C.V.	5,111,404.16	782,044.84	15.30%	413,655.29	6,307,822.52

Vo. Bo.
MARTIN RODRIGUEZ MORENO
 JEFE DE OBRAS

Revisó
LUIS MATEDA ESPINOSA
 JEFE DE CONTROL DE OBRAS

Subdirector
ALFREDO SANTAELLA
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

Autorizo
JOSE ARMANDO FERNANDEZ SAMANIEGO
 DIRECTOR GENERAL

COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE MEXICALI
DEPARTAMENTO DE OBRAS
CONTROL DE OBRAS
CATALOGO DE CONCEPTOS



BAJA CALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

OBRA: TRABAJOS Y MANIOBRAS PARA COLOCACION DE 32,000 DISPOSITIVOS DE CONTROL DE FLUJO DE AGUA TIPO RONDANA, DE PVC DE 3/4" DE DIÁMETRO, EN DIFERENTES COLONIAS QUE ABARCAN GRAN PARTE DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.

LICITACION: RP-CESPM-2021-004-OP-13

Concepto	Descripción	Unidad	Cantidad	P.U.	IMPORTE		P.U.	Importe	P.U.	Importe	
					Importe	Importe					
0010	SUMINISTRO DE RONDANA PVC DE 3/4", DE 1 1/8" DE DIAMETRO EXTERIOR Y 1/16" DE ESPESOR SIN ORIFICIO.	Pza	32,000.00	7.55	241,600.00	7.11	227,520.00	8.27	264,640.00	8.78	280,960.00
0020	INSTALACIÓN RONDANA PVC DE 3/4", DE 1 1/8" DE DIAMETRO EXTERIOR Y 1/16" DE ESPESOR SIN ORIFICIO, PARA INTERRUPTOR DEL FLUJO DE AGUA, INSTALADA ANTES DEL MEDIDOR, INCLUYE: DELIMITACION DE AREA DE TRABAJO CON EQUIPO DE PROTECCION PARA BRINDAR SEGURIDAD AL OPERADOR A BASE DE 3 CONOS VIALES COLOR NARANJA DE 18" DE ALTO CON BANDA Y ACCESORIOS REFLEJANTES, EXTRACCION DE TAPA DE SER NECESARIO PARA LOCALIZACION, RETIRO DE BIRLO FRENTE AL MEDIDOR, EMPAQUE Y LIMPIEZA DEL MEDIDOR, MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS PARA LA CORRECTA INSTALACION DE LA RONDANA.	Pza	32,000.00	97.40	3,116,800.00	95.60	3,059,200.00	107.73	3,447,360.00	116.32	3,722,240.00
0030	DESINSTALACIÓN DE RONDANA INCLUYE: DELIMITACION DE AREA DE TRABAJO CON EQUIPO DE PROTECCION PARA BRINDAR SEGURIDAD AL OPERADOR A BASE DE 3 CONOS VIAL COLOR NARANJA DE 18" DE ALTO CON BANDA Y ACCESORIOS REFLEJANTES, EXTRACCION DE TAPA DE CAJA PROTECTORA, EXCAVACIÓN A MANO DE SER NECESARIO PARA LOCALIZACIÓN, RETIRO DE BIRLO FRENTE AL MEDIDOR, EMPAQUE Y LIMPIEZA DEL MEDIDOR, INSTALACION DEL BIRLO RETIRADO AL MOMENTO DEL CORTE, MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS PARA LA CORRECTA DESINSTALACION DE LA RONDANA	Pza	23,003.00	86.30	1,985,158.90	89.36	2,055,548.08	96.46	2,218,869.38	100.84	2,319,622.52

RESUMEN

SUBTOTAL	5,342,268.08	5,930,869.38	6,322,822.52
IVA	854,762.89	474,469.55	1,011,487.60
TOTAL	6,197,030.97	6,405,338.93	7,334,474.12

MARTÍN RODRIGUEZ MORENO
 JEFE DE OBRAS

JOSE ARMANDO FERNANDEZ SAMANIEGO
 DIRECTOR GENERAL

ALFREDO SANTALUZANO
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

RÁMIS ANDRADE ESPINOSA
 JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL DE OBRAS